



Україна

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ

Комунальне підприємство «Черкаське експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів»

ТЕХНІЧНІ УМОВИ (ІЗ ЗМІНАМИ)

№ 27 від « 19 » листопада 2017р.

НА ВІДВЕДЕННЯ ЗЛИВОВИХ ВОД МЕРЕЖАМИ ЗЛИВОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ

з території об'єкта

«Будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Гоголя, 251»

(найменування об'єкта будівництва)

м. Черкаси

(найменування населеного пункту)

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник: Приватне підприємство «НАДІЯ»
2. Найменування об'єкта будівництва – «Будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Гоголя, 251 в м. Черкаси»
3. Місцезнаходження об'єкта будівництва – вул. Гоголя, 251
4. Вид будівництва(нове будівництво, реконструкція тощо) – нове будівництво
5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, № телефону, П.І.Б. ГАПа/ГІПа, серія і номер кваліфікаційного сертифіката) - ПрАТ «Черкицивільпроект» м. Черкаси, бул. Шевченка, 242/1, тел.37-72-30
6. Показники зливових вод: - зливі води повинні відповідати вимогам СНиП 2.04.03-85 і Правилам приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України, затверджених наказом Держбуду України від 19 лютого 2002 року №37, зареєстрованих у Мінюсті України 26 квітня 2002 року за №403/6691 та місцевими правилами приймання м. Черкаси

7. Місце підключення зливової каналізації до магістральної мережі – в існуючу камеру - скважину шахтного ствола №4 колектора глибинного залягання по вул. Гоголя

8. Пропускна спроможність існуючої зливової каналізації – =

9. Водозбірна площа (площа земельної ділянки)(м²) – 0,30 га

Площа непроникних покриттів – 1800,0 м² (в т.ч. площа забудови –1200,0 м²)

Площа ґрунтових покриттів – 500,0 м²

10. Кількість дощових вод всього: 37,8 л/сек; 45,4 м³/год

З покрівлі житлового будинку – 25,2 л/сек; 30,2 м³/год

З площі проїздів і проходів з твердим покриттям – 11,4 л/сек; 13,7 м³/год

З площі озеленення – 1,2 л/сек; 1,5 м³/год

11. Особливі умови:

1. Передбачити будівництво ділянки зливого колектора закритого типу до точки підключення в існуючий колектор глибинного залягання по вул. Гоголя.

2. Передбачити будівництво зливоприймальних колодязів з антивандальними люками та зливоприймачами.

(необхідність обладнання вимірювачами витрат стоків, пробовідбірниками локальних очисних споруд тощо на території, обладнання контрольних колодязів тощо)

12. Технічний проект на відведення зливових вод мережами зливової каналізації об'єкта у двох примірниках передається на погодження організації, яка видала технічні умови. Один примірник технічного проекту з нанесенням мереж зливової каналізації залишається в КП «ЧЕЛУАЩ».

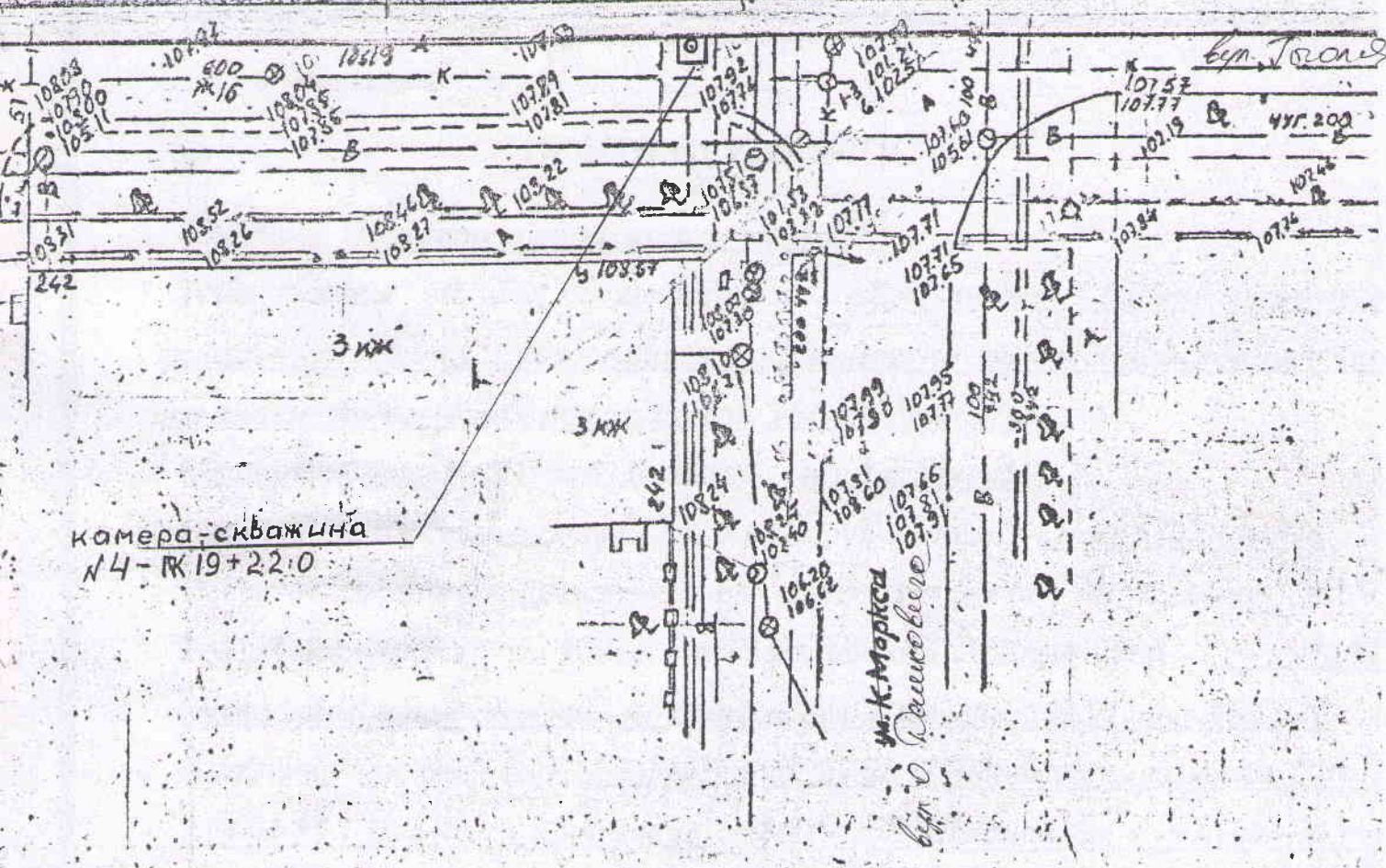
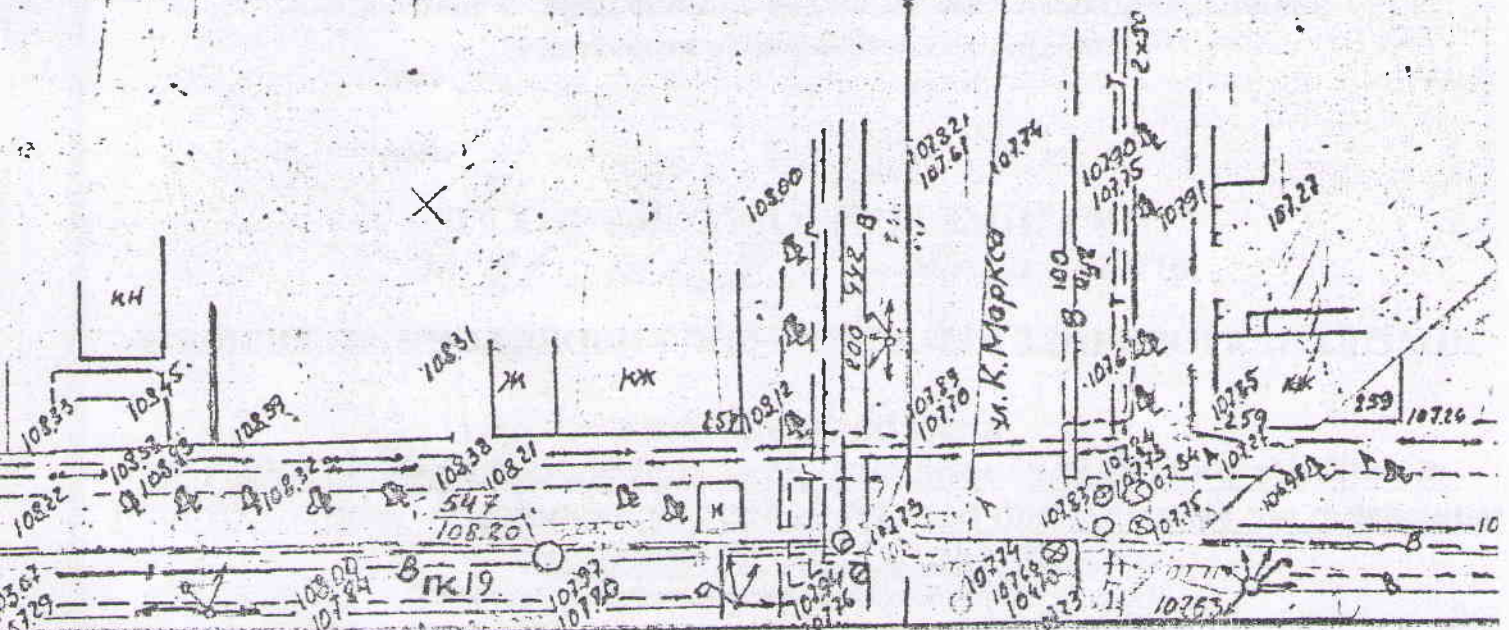
Технічні умови дійсні до « 19 » 10 2020 р.

Директор КП «ЧЕЛУАЩ»  О.О.Мельник



Кв. 4

1519+



камера-скважина
№4-К19+22.0

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЧЕРКАСИВОДОКАНАЛ»
Черкаської міської ради**

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 93
від "04" вересня 2017 року

На приєднання
об'єкта « Будівництво багатоповерхового житлового будинку з
вбудованими приміщеннями громадського призначення та
підземним паркінгом»,
(найменування об'єкта будівництва)

до централізованих систем водопостачання та водовідведення міста Черкаси.

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

- 1.Замовника - **Приватне підприємство «Надія»**
- 2.Найменування об'єкта будівництва - **Будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом**
- 3.Місцезнаходження об'єкта будівництва - **м. Черкаси, вул.Гоголя,251**
- 4.Вид будівництва (нове, реконструкція) - **нове будівництво**
- 5.Проектна організація (найменування, адреса, № телефону, ГП) - **ПрАТ «Черкасицивільпроект», бульв. Шевченка, 242/1**
- 6.Нормативні терміни:
проектування - **2017**
будівництва - **2020**
введення об'єкта в експлуатацію -
- 7.Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта (тис.грн.)-

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

- 1.Потреба у воді **168,0** куб.м/добу, максимальні витрати **4,10** л/с.
Відпуск води проводиться: **цілодобово.**
- 2.Вода, що подається, відповідає вимогам **ДСанПіН 2.2.4-171-10** "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною"-
повністю.
- 3.Місцем підключення водопровідної мережі є існуюча **водопровідна мережа Д=150 мм по вул. Гоголя з тиском в точці підключення від 1,0 до 2,5 атм. (кг/кв.см).**
- 4.Мережа міська – **кільцева .**
- 5.На ділянці мережі, яка проектується, встановити: **оглядові колодязя, запірну арматуру.**
- 6.Рекомендований матеріал для труб — **згідно вимог ДБН.**
7. Глибина закладання – **1,8 м** (згідно із ДБН В.2.5-74:2013).
- 8.На водопровідному вводі водомірний вузол обладнати –
Загальний лічильник на багатоповерховий житловий будинок

встановити безпосередньо за зовнішньою стіною будівлі, в обладнаному приміщенні, в місці входу водопровідного вводу.

Загальні окремі лічильники встановити: на вбудовані приміщення громадського призначення та на підземний паркінг встановити в оглядових колодязях, на підключенні до водопровідного вводу на житловий будинок, перед загально-будинковим приладом обліку.

Підібрати типи лічильників з можливістю дистанційного зняття показників використання води.

При облаштуванні централізованого гарячого водопостачання житлового будинку, вбудованих приміщень громадського призначення та підземного паркінгу забезпечити окремий облік холодної води, для приготування гарячої води, безпосередньо перед водопідігрівачем.

9. Особливі умови -

Врізки в існуючі мережі виконує КП «Черкасиводоканал».

Підключення багатопверхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом ПП «Надія» вул. Гоголя, 251 здійснити від існуючої вуличної водопровідної мережі $D=150$ мм по вул. Гоголя виконати трубами $D=$ /по розрахунку/мм із спорудженням оглядових колодязів, встановленням запірної арматури в місцях приєднання.

Розрахунок діаметру трубопроводу приєднання до міської водопровідної мережі здійснити з урахуванням перспективи майбутньої забудови земельної ділянки.

При прокладенні водопровідної мережі із поліетиленових труб, для можливості визначення в подальшому місця прокладення трубопроводів трасошукачем, передбачити прокладку на водопроводі поліетиленової стрічки з вмонтованим в неї стальним проводом перерізом 2,5-4,0 мм².

Будівництво та приймання споруд в експлуатацію здійснюється згідно з Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461 (із змінами).

КП «Черкасиводоканал» залишає за собою право здійснювати контроль будівництва водопровідних мереж, до підключення в міські мережі.

Для подачі води на верхні поверхи багатопверхового житлового будинку, передбачити встановлення в будинку насосів підкачки з перетворювачами частоти. Експлуатація насосів здійснюється власником житлового будинку.

При знесенні існуючого двоповерхового житлового будинку по вул. Гоголя, 253 виконати відключення від існуючих мереж водопостачання та водовідведення з послідуєчим демонтажем трубопроводів.

10. Точка розподілу є - водопровідний колодязь із запірною арматурою на врізці в міську водопровідну мережу.

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

- а) середньодобове скидання стоків – **166,0** куб.м/добу;
- б) максимальне скидання стоків **5,70** л/с;
- в) коефіцієнт нерівномірності **1,5**;
- г) БСК₅ до **160** мг/л;
- г) характерні інградієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх гранично-допустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод):

_____ не більше _____ мг/л;

_____ не більше _____ мг/л і т.д.

Концентрації солей важких металів повинні відповідати нормам, які встановлені Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України, затвердженими наказом Держбуду України від 19.02.2002 №37, зареєстрованими в Міністерстві Юстиції України від 26.04.2002 за №403/6691.

За іншими показниками стічної води повинні відповідати вимогам СНиП 2.04.03-85, "Правилам приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України", затвердженим наказом Держбуду України від 19.02.2002 року №37, зареєстрованим в Міністерстві України 26.04.2002 року за №403/6691 та місцевим Правилам приймання стічних вод у міську каналізаційну мережу м. Черкаси, затвердженим рішенням Черкаського міськвиконкому від 08.04.2014 за №379, Правилам користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 року №190, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 7.10.2008 року за №936/15627.

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів:

а) використання безфосфатних миючих засобів

б) _____

3. Місцем приєднання випуску системи водовідведення до комунальної мережі водовідведення є існуючий колодязь на головному каналізаційному колекторі Д=800 мм по вул. Гоголя.

Побудувати дворову каналізаційну мережу багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Гоголя, 251 Д=по розрахунку/ мм , з підключенням до існуючого колектору Д=800 мм по вул. Гоголя.

Вбудовані приміщення громадського призначення багатоповерхового житлового будинку та підземного паркінгу по вул. Гоголя, 251, обладнати окремими зовнішніми випусками з обов'язковим облаштуванням контрольних колодязів для відбору проб стічної води.

4. Точка розподілу є точка врізки в міську каналізаційну мережу.

5. Особливі умови

Врізки в існуючі мережі виконує КП «Черкасиводоканал».

Будівництво та приймання споруд в експлуатацію здійснюється згідно з Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461 (із змінами).

КП «Черкасиводоканал» залишає за собою право здійснювати контроль будівництва каналізаційних мереж, до підключення в міські мережі.

При знесенні існуючого двоповерхового житлового будинку по вул.Гоголя,253 виконати відключення від існуючих мереж водопостачання та водовідведення з послідуочим демонтажем трубопроводів.

(необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, вимірювачами витрат стоків, пробовідбірниками, єдиного або роздільного випусків промислових, зливових і побутових стоків тощо на території підприємства, обладнання контрольних колодязів тощо).

6.Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осадки локальних очисних споруд у господарсько-побутову каналізацію населеного пункту не приймаються.

7.Проект зовнішніх мереж водопостачання і водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виробнику, який видав технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта
(частина сьома статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Директор підприємства



С.В.Овчаренко

тел.: (0472) 360262
факс: (0472) 360263
e-mail: kanc@obl.ck.energy.gov.ua

18002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 285
р/р 260083001083, код 22800735 МФО 354507 в
Черкаське ОУ АТ "Ощадбанк"

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 158/2014

приєднання, яке не є стандартним, до електричних мереж електроустановок

Додаток 1
до договору про приєднання
до електричних мереж
від « 12 » 11. 2014 року
№ 889-02/18-14

Дата видачі « 12 » вересня 2014 року

ПП "Надія"

1. Місце розташування об'єкта замовника: м. Черкаси, вул. Гоголя, 251/1.
Функціональне призначення об'єкта: багатоповерховий житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом.
Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 2019 р.

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про постачання (користування) електричною енергією: 0 кВт,

I категорія 0 кВт
II категорія 0 кВт
III категорія 0 кВт

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності 450 кВт,

I категорія 0 кВт
II категорія 450 кВт
III категорія 0 кВт

Встановлена потужність
електронагрівальних установок:

електроопалення 0 кВт
електроплити 0 кВт
гаряче водопостачання 0 кВт

Розрахункова максимальна потужність будівельних механізмів: 90 кВт.

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності), кВт	Категорія надійності електропостачання, кВт		
		I	II	III
2019	450	—	450	—

4. Джерело електропостачання:

- 4.1. ПС 110/10 кВ "СТО" - власник ПАТ "Черкасиобленерго".
- 4.2. ПС 110/10 кВ "ЗТА" - власник ПАТ "Черкасиобленерго".

5. Точки забезпечення потужності:

- 5.1. РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ "СТО" - власник ПАТ "Черкасиобленерго".
- 5.2. I секція шин 10 кВ ТП-680 - власник ПАТ "Черкасиобленерго".
- 5.3. На період будівництва житлового будинку (90 кВт) – РУ-0,4 кВ ТП-680 – власник ПАТ "Черкасиобленерго".

6. Точки приєднання:

- 6.1. РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ, що проектується.
- 6.2. На період будівництва житлового будинку (90 кВт) – РУ-0,4 кВ ТП-680 – власник ПАТ "Черкасиобленерго".

Напруга в точці приєднання 0,4 кВ.

7. Розрахункові значення струму короткого замикання приведенного до 10,5 кВ на шинах 10 кВ:

- 7.1. ПС 110/10 кВ "СТО": $I_{\max}^{(3)} = 7,207$ кА, $I_{\min}^{(3)} = 5,360$ кА.
- 7.2. ПС 110/10 кВ "ЗТА": $I_{\max}^{(3)} = 11,409$ кА, $I_{\min}^{(3)} = 8,019$ кА.

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності на об'єкті замовника від точки приєднання до об'єкта замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до електричних мереж основного живлення:

1.1.1. Запроектувати та встановити необхідну кількість ВРП-0,4 кВ житлового будинку, вбудовано-прибудованих приміщень та паркінгу. Місця встановлення та схеми електричних з'єднань визначити проектом.

1.1.2. Запроектувати та побудувати необхідну кількість ЛЕП-0,4 кВ від ТП-10/0,4, що проектується згідно п.1.1.2. розділу II цих технічних умов до ВРП-0,4 житлового будинку. Довжину, переріз та марку проводу (кабелю), визначити проектом. При проектуванні кабельних ліній, що прокладаються в ґрунті переважно застосовувати броньований кабель.

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: відсутні.

1.3. Вимоги до розрахункового обліку електричної енергії:

1.3.1. Окремим розділом робочого проекту передбачити розрахунок необхідної приєднаної та максимальної розрахункової потужності багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом, з визначенням розрахункового максимального навантаження квартир, місць загального користування, вбудовано-прибудованих приміщень та паркінгу.

1.3.2. Загальний облік електричної енергії з балансоутримувачем багатопверхового житлового будинку організувати на межі балансової належності електричних мереж.

1.3.3. Улаштувати розрахунковий облік електроенергії для місць загального користування (освітлення сходових кліток, підвалів, контор домоуправлінь, дворове освітлення, електропостачання ліфтів, насосів, тощо) в шафах ВРП або на панелях ГРЩ.

1.3.4. Розрахунковий облік електричної енергії для вбудовано-прибудованих приміщень та паркінгу організувати на межі балансової належності електричних мереж.

1.3.5. Розрахунковий облік електричної енергії житлових квартир організувати в поверхових розподільчих щитах (на сходових клітках)..

1.3.6. Забезпечити впровадження системи дистанційного зняття показань лічильників на базі електронних лічильників, внесених до Державного реєстру засобів вимірювальної техніки, з можливістю передачі інформації по лініям 0,4 кВ за допомогою PLC модемів (рекомендовані: НІК, МТХ(Teletec), NP-06(07) (ADDAX). Системою дистанційного зняття показань лічильників передбачити введення до даної системи розрахункових лічильників загального обліку, лічильників розрахункового обліку місць загального користування, розрахункових лічильників житлових квартир, розрахункових лічильників вбудовано-прибудованих приміщень та паркінгу з метою автоматизованого складання балансу електричної енергії у внутрішньобудинкових мережах.

1.3.7. У разі якщо розрахункова максимальна потужність електроустановок вбудовано-прибудованих приміщень та паркінгу перевищує значення максимального струму лічильника прямого включення, для організації розрахункового обліку електроенергії встановити вимірювальні трансформатори струму класу точності 0,5 S з використанням комутаційних колодок (рекомендовані: типу НІК-КП 25 або APP6.724.001 або інші з аналогічними технічними характеристиками) та можливістю пломбування ТС.

1.3.8. У разі якщо приєднана потужність електроустановок вбудовано-прибудованих приміщень та паркінгу 150 кВт і більше або середньомісячний обсяг споживання електричної енергії 50 тис.кВт*год і більше, впровадити локальне устаткування збору і обробки даних або АСКОЕ у відповідності до технічних рекомендацій ПАТ «Черкасиобленерго» на базі електронних лічильників внесених до Державного реєстру засобів вимірювальної техніки, які пройшли державну перевірку або державну метрологічну атестацію (рекомендовані: SL7000 (Itron); ZxD (Landis&Gyr); LZQJ (EMH) або інші з аналогічними технічними характеристиками).

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: визначаються проектом.

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги та безпеки електропостачання: згідно ПУЕ.

1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

1.6.1. Запроектувати та встановити ВРП-0,4 кВ будівельного майданчика (90 кВт). Місце встановлення визначити проектом.

1.6.2. Запроектувати та побудувати ЛЕП-0,4 кВ від РУ-0,4 кВ ТП-680 до ВРП-0,4 кВ будівельного майданчика. Довжину, марку та переріз проводу (кабелю) визначити проектом. При проектуванні кабельної лінії, що прокладається в ґрунті переважно застосовувати броньований кабель

1.6.3. Розрахунковий облік електроенергії організувати на межі балансової належності, на базі електронного лічильника активної та реактивної енергії трансформаторного підключення, внесеного до Державного реєстру засобів вимірювальної техніки, які пройшли державну перевірку або державну метрологічну атестацію (рекомендовані: SL7000(Itron), ZxD (Landis &Gyr), LZQJ(EMH), НІК 2303, МТХ3(Teletec) або інших з аналогічними технічними характеристиками).

1.6.4. Для організації розрахункового обліку електроенергії встановити вимірювальні трансформатори струму класу точності 0,5 S з використанням комутаційних колодок (рекомендовано: типу НІК-КП 25 або APP6.724.001 або інші з аналогічними технічними характеристиками) та можливістю пломбування ТС.

1.6.5. Забезпечити електроустановки Замовника технічними засобами контролю і управління споживанням електричної енергії та величини потужності.

1.6.6. Після завершення будівництва електропостачання від ТП-680 демонтувати..

1.6.3. На розгляд ПАТ «Черкасиобленерго» проектна документація, виготовлена на виконання вимог розділу II технічних умов приєднання, яке не є стандартним, передається в чотирьох примірниках (в паперовому вигляді) та в електронному вигляді на цифрових носіях. Кожен примірник проектної документації пронумерований, прошитий, підписаний та скріплений печатками проектної організації і головного інженера проекту.

1.6.4. На розгляд ПАТ «Черкасиобленерго» проектна документація, виготовлена на виконання вимог розділу I технічних умов приєднання, яке не є стандартним, передається в одному примірнику (в паперовому вигляді) та в електронному вигляді на цифрових носіях. Примірник проектної документації пронумерований, прошитий, підписаний та скріплений печатками проектної організації і головного інженера проекту.

2. До початку будівництва проект погодити з Черкаським міським РЕМ, ПАТ «Черкасиобленерго» та у разі необхідності з іншими установами і організаціями – власниками об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та комунікацій

Виконав інженер ВПР тел. (0472) 39-55-97

3. Технічна характеристика ділянки електричної мережі:

3.1. Схема електрозабезпечення електроустановок ПП "Надія".



Електропередавальна організація:

ПАТ "Черкасиобленерго"

18002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 285

Рахунок 26008000001354 в АТ

"Укресімбанк" у м. Черкаси

МФО 322313

Код ЄДРПОУ 22800735

Свідоцтво пл. под. № 200007943

Тел./факс: (0472) 360263

тел: (0472) 360262

Замовник:

ПП "Надія"

18002, м. Черкаси, вул. О. Дашковича, 27

Рахунок 26004301341 в філії ОУ АТ

"Ощадбанк", м. Черкаси

МФО 354507

Код ЄДРПОУ 21356758

Свідоцтво пл. под. № 32147830

Тел./факс: 544103

тел: 544103

В.А. Заврін

(підпис, П.І.Б.)

20/7 року

М.П.

В.І. Волчановський

(підпис, П.І.Б.)

20/7 року

Примітка. Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Держенергонагляду

КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»ЧМР»
18000, м.Черкаси, вул. О.Дашковича, 62 тел.37-72-48

Кому: ПП «Надія»
Адреса замовника: м.Черкаси, вул. Гоголя, 251

№ 229 від « 01 » вересня 2017р.
Термін дії до кінця будівництва

ТЕХНІЧНІ УМОВИ

на приєднання до теплових мереж об'єкту: «Будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Гоголя, 251 в м. Черкаси».

- | | | |
|--|--|----------------------|
| 1. Теплове навантаження об'єкту: | <u>908000</u> | ккал/год. |
| (максимальне) | | |
| в тому числі опалення: | <u>258000</u> | ккал/год. |
| гаряче водопостачання: | <u>580000</u> | ккал/год. |
| вентиляція: | <u>70000</u> | ккал/год. |
| 2. Джерело теплопостачання | <u>котельня по вул. О.Дашковича,62</u> | |
| 3. Точка приєднання до теплових мереж: | <u>ТК-53-1-1</u> | |
| 4. Тиск у вузлі приєднання: | | |
| а) в подавальному трубопроводі | <u>62</u> | м. вод. ст. |
| б) в зворотному трубопроводі | <u>42</u> | м. вод. ст. |
| 5. Максимальні витрати теплоносія | <u>23,6</u> | м ³ /год. |
| 6. Розрахунковий температурний графік | <u>110-70</u> | °С. |
| 7. Проектом передбачити: | | |

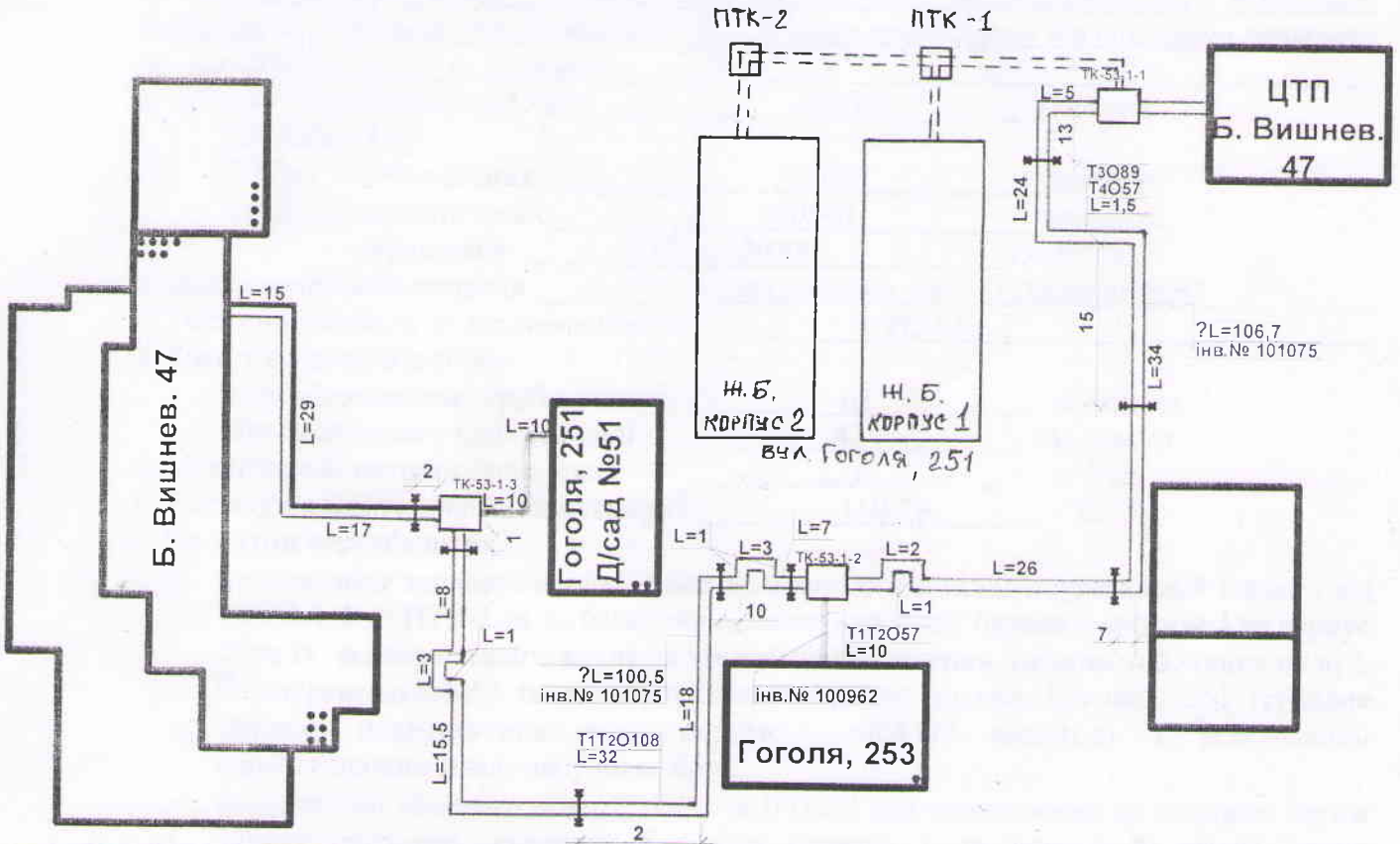
- прокладання теплової мережі сталевими трубами в пінополіуретановій ізоляції від ТК-53-1-1 до ПТК-2 та до багатопверхових житлових будинків (корпус 1 та корпус 2) на їх теплове навантаження та теплове навантаження житлового будинку по вул. Б.Вишневецького,47 та адміністративної будівлі по вул. Гоголя, 251 (сумарне теплове навантаження яких складає - 808597 ккал/год) з урахуванням перспективного плану забудови міста;
- будівництво теплових камер (ПТК-1 та ПТК-2) для підключення до теплових мереж багатопверхових житлових будинків (корпус 1 та корпус 2) згідно схеми під'єднання по вул. Гоголя, 251;
- встановлення в ТК-53-1-1, ПТК-1 та ПТК-2 сталеві запірної та дренажної арматури;
- підключення систем опалення житлових будинків до теплових мереж по незалежній схемі, системи ГВП – по змішаній (закритій) двоступеневій схемі;
- приєднання системи опалення вбудовано-прибудованих приміщень по залежній схемі;
- ізолювання транзитних стояків системи опалення житлових будинків в разі їх проходження через вбудовано-прибудовані приміщення згідно п.13 ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі»;
- ізолювання розподільчих трубопроводів в підвальному приміщенні та стояків систем опалення та гарячого водопостачання житлових будинків згідно п.13 ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі»;
- облаштування в житлових будинках ІТП та окремих ІТП на вбудовано-прибудовані приміщення для підключення систем опалення та гарячого водопостачання;

- загальний облік теплової енергії на опалення та гаряче водопостачання на вводи теплових мереж в житлові будинки у відповідності до п.6.4 “Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж” (надалі ПТЕТУіМ);
 - окреме приєднання до теплових мереж системи опалення та гарячого водопостачання вбудовано-прибудованих приміщень до будинкового приладу обліку теплової енергії з встановленням окремого приладу обліку у відповідності до п.6.4 ПТЕТУіМ;
 - приєднання систем опалення сходових клітин та приміщень консьєржа (інших допоміжних приміщень) згідно п.6.7.7 ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціонування»;
 - облік витрат холодної води на потреби гарячого водопостачання за допомогою лічильника з імпульсним виходом;
 - встановлення обладнання для дистанційної передачі даних роботи ІТП та приладів обліку теплової енергії на сервер КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»;
 - встановлення циркуляційного та підвищувального насосів в системі гарячого водопостачання житлових будинків;
 - автоматичне регулювання температури та витрат теплоносія в системі гарячого водопостачання а також витрат теплоносія в системі опалення в залежності від температури зовнішнього повітря згідно зі СНіП 2.04.05 в кожному ІТП;
 - підтримання постійного перепаду тиску в системі опалення;
 - підтримання постійного статичного тиску в системі опалення;
 - облік використаного теплоносія для заповнення та підживлення внутрішньої системи опалення за допомогою лічильника;
 - горизонтальне розгалуження системи опалення житлових будинків;
 - розташування стояків системи опалення та облаштування відгалужень на опалення квартир лічильниками на сходових клітинах, поза межами квартир;
 - встановлення автоматичних засобів регулювання перепаду тиску з обмеженням витрат теплоносія на стояках системи опалення та в квартирі;
 - встановлення по квартирних засобів обліку витрат гарячої води;
8. Проектні рішення щодо облаштування вузла обліку теплової енергії та води виділити в окремий проект та погодити з енергопостачальною організацією та ТО ЦОВМ (ДП «Укрметртестстандарт»).
9. Проектування і монтаж виконувати підрядними організаціями, які мають ліцензію на право виконання цих робіт.
10. У відповідності до пункту 7.2.37 “ПТЕТУіМ” вимірювальні інформаційні системи обліку теплової енергії, крім показників на табло кількості спожитої теплової енергії за визначений час, повинні показувати:
- а) об'єм або масу теплоносія, що пройшов через подавальний трубопровід, за визначений час і миттєвий;
 - б) поточне значення температури теплоносія в подавальному і зворотному трубопроводах;
 - в) миттєву (за годину) кількість теплової енергії;
 - г) час напрацювання або простою (час підключення та відключення від джерела живлення) та час некоректної роботи в нештатних ситуаціях;
11. Прилади обліку, що входять до складу вимірювальних інформаційних систем обліку теплової енергії, повинні мати:
- а) захист від несанкціонованого втручання в їх роботу;
 - б) захист від механічних пошкоджень складових частин вузла обліку та їх ліній зв'язку;
 - в) можливість механічного, електронного пломбування його складових частин;
12. Монтаж вузла обліку виконувати у відповідності до вимог чинної нормативно-технічної документації.

14. Прийняття на комерційний облік та роботи пов'язанні зі встановленням і зняттям приладів не проводяться при наявності заборгованості за раніше використану теплову енергію.

15. Інші умови: Проект погодити з тепловою інспекцією КПТМ „Черкаси теплокомуненерго“

Схема під'єднання до теплових мереж:



вул. Гоголя

- Т/МЕРЕЖА, ЯКА ПІДЛЯГАЄ ПРОЕКТУВАННЮ ДЛЯ ПІД'ЄДНАННЯ Н.Б. БУДИНКІВ.
- ==== Т/МЕРЕЖА НА БАЛАНСІ КПТМ „ЧТКЕ“
- Т/МЕРЕЖА НА БАЛАНСІ ІНШИХ СПОЖИВАЧІВ.

КПТМ «Черкаси теплокомуненерго»

(назва установи, яка видала технічні умови)

Головний інженер
(посада)

Зачосов В.В.
(Прізвище, ініціали)

„ 01 ” вересня 2017р.

